

Résonances

Pôle ressources ville et développement social - Val d'Oise



39, rue des Bussys
95600 Eaubonne
01.34.05.17.17

poleressources.95@wanadoo.fr

L'actu du PÔLE

UN NOUVEAU SITE ET UN NOUVEAU LOGO !

Le Pôle ressources lance son nouveau site internet...

Agé de presque 10 ans, le précédent site présentait des fonctionnalités devenues obsolètes. Aussi, le nouveau vise à en rendre plus simple la navigation, l'accès aux différentes informations, publications et ressources mises à disposition, à communiquer plus efficacement sur les actualités, le rôle et activité de l'association.

www.poleressources95.org



... Et se dote également d'un nouveau logo

Fruit d'un travail collectif mené avec la Scoop Bwat, ce logo symbolise l'ancrage territorial de l'association, sa logique de réseau, son rôle de «diffuseur» d'informations ainsi que son dynamisme.



< Publication >

QUELLE PRISE EN COMPTE DE LA SANTÉ MENTALE DANS LES QUARTIERS ?

À travers des apports théoriques, d'institutions et la présentation de différentes expérimentations, ce dossier du Pôle ressources, issu notamment d'une journée thématique dédiée, organisée en novembre 2017, propose de mieux cerner les réalités liées à la santé mentale sur les territoires tout en mettant en évidence des moyens d'agir localement.

<https://poleressources95.org/quelle-prise-en-compte-de-la-sante-mentale-dans-les-quartiers/>

< Appui-Accompagnement >

RETOUR SUR L'ATELIER « ANALYSE DU VÉCU ET DES USAGES DU QUARTIER PRIORITAIRE »

Le Pôle ressources et le CAUE 95 (Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement) sont venus en appui de la ville de Montigny-lès-Cormeilles, le 17 octobre, pour l'animation d'un atelier mené dans le cadre de la convention de Gestion Urbaine et Sociale de Proximité (GUSP) de celle-ci. Au travers d'outils participatifs et dynamiques, s'appuyant sur des supports cartographiques, photos et pictogrammes, un diagnostic des usages et du vécu a émergé, croisant les regards de professionnels, d'élus et de conseillers citoyens. Dans la continuité de la démarche, un atelier sur le lien social, visant à définir des actions à mettre en place sur le quartier, s'est tenu le 14 novembre dernier.



AUTRES RENDEZ-VOUS DU PÔLE

- Appui-Accompagnement, évaluation à mi-parcours des contrats de ville, 23 novembre, 9h-12h30, Villeneuve-la-Garenne,
- Atelier intelligence collective, réalisation d'un kit de coanimation, 6 décembre, 9h30-17h, Eaubonne,
- Groupe de travail des coordonnateurs des PRE, 7 décembre, 14h-16h30, Eaubonne,
- Groupe de travail formation à l'animation participative, 12 décembre, 9h-17h, Eaubonne,
- Restitution de l'enquête « Vie associative dans les quartiers prioritaires du Val d'Oise », 20 décembre, 14h-17h, Eaubonne.

DEUX MISSIONS DE SERVICE CIVIQUE EN APPUI AUX CONSEILS CITOYENS

Le Pôle ressources propose deux missions de service civique, pour venir en appui-accompagnement des conseils citoyens du Val d'Oise. En complément des formations que propose l'association à ces collectifs d'habitants et acteurs des quartiers prioritaires, les volontaires viendront enrichir et renforcer l'action et le pouvoir d'agir des habitants dans un soutien et une relation de plus grande proximité.

www.service-civique.gouv.fr/missions/appui-accompagnement-des-conseils-citoyens-du-val-doise

NATIONAL



Médiation sociale

UNE JOURNÉE CONSACRÉE À UNE NOUVELLE MÉDIATION SOCIALE AU PROFIT DES TERRITOIRES

La Gazette des communes et l'association Promevil coorganisent le 30 novembre prochain à Cergy une journée consacrée à la place de la médiation sociale dans les politiques publiques locales. Quelles actions concrètes pour les acteurs locaux concernant la place des femmes au sein de l'espace public ; comment renforcer la coopération entre les acteurs de la sécurité locale et ceux de la médiation ; quelle place pour les associations dans la coordination

et répartition des rôles ; ou encore, littoral, sécurité routière, collège, vie nocturne : vers une multiplication des domaines d'intervention ?, feront partie des thèmes abordés, sous la forme de décryptages, de retours d'expériences ainsi que de partages de pratiques inspirantes.

<https://evenements.infopro-digital.com/gazette-des-communes/evnement-journee-mediation-et-territoires-2018-p-9374>

Politique de la ville

DES ÉVÈNEMENTS NATIONAUX DÉDIÉS À LA POLITIQUE DE LA VILLE

Dans le cadre des 40 ans de la Politique de la ville, plusieurs événements nationaux, coconstruits par les collectivités accueillantes et le CGET, sont programmés. Après le thème de l'innovation, à Lille (résolution d'octobre), et celui de la culture à Lyon, vont se dérouler à Arras les 3 et 4 décembre deux journées autour des métiers de l'humain, puis, le 18 décembre à Paris, une rencontre abordera la rénovation urbaine.

www.cgnet.gouv.fr/actualites/2-evenements-nationaux-en-region-et-1-rendez-vous-a-paris-ouverts-a-tous

Politique de la ville

DU PACTE DE DIJON À LA RÉVISION DES CONTRATS DE VILLE

L'AdCF organise le 29 novembre à Paris une journée autour du Pacte de Dijon. Deux séquences sont proposées : « passer des bonnes intentions à la révision du contrat de ville » et « la responsabilité première de l'État et les grandes politiques régaliennes en matière d'éducation ; de santé ; de sécurité et de justice », chacune faisant l'objet d'une présentation des initiatives actuelles ou à venir portées par l'État et d'un échange pour organiser au mieux le dialogue au niveau local.

<http://clubagglommetropolitiqueville.site.calypso-event.net/>

UNE CARTOGRAPHIE SUR LES BASSINS D'EMPLOI

Cet outil, édité par l'IAU-IDF, présente un « portrait » de territoires ciblant les grands enjeux des bassins en matière de développement économique et d'emploi, ainsi que la consultation de « Chiffres-clés » en accès libre des principales données socio-économiques du bassin d'emploi.

https://cartoviz.iau-idf.fr/?id_appli=bassinemploi&x=261592.02499613335&y=6253317.420795701&zoom=10

VAL D'OISE



Val d'Oise

DES ATELIERS DÉDIÉS À LA COOPÉRATION ENTRE ACTEURS

Les trois prochains ateliers collectifs DLA portés par Initiative 95 traiteront de la coopération entre acteurs de l'ESS. Le premier, le 29 novembre, sera consacré aux raisons et enjeux de la coopération ; le second, le 4 décembre, portera sur les enjeux juridiques et les différents modes d'organisation, et

enfin le troisième, le 12 décembre, abordera le thème de la mutualisation de l'emploi. Ces sessions sont destinées aux structures employeuses de l'ESS (associations, entreprises solidaires, d'utilité sociale, coopératives...).

Contact : Juliette COURTAIGNE, courtaigne@initiative95.fr

Cergy

PRÉVENTION DE LA DÉLINQUANCE : ENTRE RÉVEIL CITOYEN ET ENGAGEMENT INSTITUTIONNEL

La Sauvegarde du Val d'Oise et la fédération Citoyens et Justice accueillent, les 13 et 14 décembre prochain à Cergy, la commission nationale de justice des enfants et des adolescents de cette dernière, pour travailler sur la question de la prévention de la délinquance, depuis l'action citoyenne à l'accompagnement à la sortie des dispositifs d'aide sociale ou pénale.

<https://form.jotformeu.com/82902599794374>

MOUVEMENTS

▪ Sébastien JALLET devient Préfet délégué pour l'égalité des chances du Val d'Oise, à compter du 3 décembre 2018, en remplacement d'Élodie DE GIOVANNI, devenant Préfète de la Haute-Marne ▪ Nicolas MOURLON, Directeur, Direction Départementale des Territoires (DDT) du Val d'Oise ▪ Perrine BOITEAUX, Responsable du secteur Solidarités Urbaines, Communauté d'Agglomération de Cergy-Pontoise ▪ Chems AKROUF, Chargé de mission, direction de la tranquillité publique et de la sécurité civile, Argenteuil ▪

Vauréal

DES BALADES URBAINES À TRAVERS LES QUARTIERS

La ville de Vauréal a proposé aux habitants, sur le dernier semestre 2018, de s'appuyer sur un format original de démocratie participative, des balades urbaines, pour mener les conseils de quartier. Présidées par Mme le Maire, elles visent à faire échanger les habitants et les acteurs locaux, valoriser les initiatives citoyennes et les projets en cours, mais aussi réfléchir à des points d'amélioration autour du cadre de vie et du lien social.

Contact : Eva LARABI, elarabi@mairie-vaureal.fr

FICHE EXPÉRIENCE

SAINT-OUEN L'AUMÔNE

<< BIEN VIEILLIR DANS SON LOGEMENT >> : UNE DÉMARCHE EXPÉRIMENTALE MENÉE PAR LE BAILLEUR EMMAÛS HABITAT

A SAINT-OUEN L'AUMÔNE, DANS LE CADRE D'UN PROJET DE RÉNOVATION URBAINE (PRU), MENÉ DE 2007 À 2018, LE BAILLEUR SOCIAL EMMAÛS HABITAT A MENÉ

UNE DÉMARCHE VOLONTARISTE ET EXPÉRIMENTALE SUR LE LOGEMENT DES SENIORS.

Emmaüs Habitat, créé en 1954 par l'Abbé Pierre, construit et administre un parc locatif social d'environ 14 000 logements en Île-de-France. A Saint-Ouen l'Aumône, la société HLM gérait initialement quatre résidences pour un total de 985 logements depuis la fin des années 60. Trois étaient concernées par le PRU : la Résidence Parc Le Nôtre (aujourd'hui classée quartier prioritaire), Blanche de Castille et la Cité Jules César. Ce patrimoine a été reconstitué en sept résidences et au total, 402 logements ont été réhabilités, 322 construits, 262 démolis et 684 résidentialisés.

Le point de départ : un constat de vieillissement des locataires

La question du logement des seniors est apparue dès le démarrage du projet de rénovation. Au travers des enquêtes annuelles d'occupation du parc social, le bailleur constate un vieillissement des locataires sur ce secteur : environ 35% ont 60 ans et plus. *Le taux de rotation des résidents y est faible, car la situation de la ville par rapport aux transports mais aussi le cadre de vie sont attractifs : la Résidence Parc Le Nôtre est située à côté d'un parc et Blanche de Castille fonctionne comme un village*, indique Richard Comte, chargé de Mission Développement Social Urbain à Emmaüs Habitat. Le bailleur souhaite intégrer un projet social dans le projet urbain, *cela fait partie de notre ADN*, précise-t-il. Les premières enquêtes permettent de connaître la situation socio-économique des locataires, l'usage du logement, la sur ou sous-occupation et les liens de voisinage, pour affiner la programmation et préparer le relogement, tout en veillant à conserver un reste à charge accessible au locataire. Il s'agit également d'une première phase d'information et d'échanges avec les habitants. C'est ainsi que se précise le projet de travailler plus particulièrement en direction du public senior.

Une démarche menée en concertation avec l'Amicale de locataires

L'Amicale de locataires, très active sur le quartier, est un bon relais auprès des habitants pour travailler ce projet. Des ateliers sur l'habitat idéal des seniors sont organisés. Les attentes des participants corroborent avec les critères du label « Habitat Senior Services » de l'association Delphis (pôle de Recherche et Développement pour l'habitat social). Ce label préconise l'adaptation de logements selon certaines normes techniques proches des normes PMR (Personnes à Mobilité Réduite) mais aussi une certaine qualité de service (réactivité sur la gestion des réclamations, formation du personnel de proximité...) pour favoriser le maintien à domicile des personnes âgées. Suite à ces ateliers, plusieurs actions sont mises en œuvre. Un accompagnement à la réhabilitation ou au relogement est proposé avec l'association intermédiaire d'insertion Tilt Service (aide à l'emballage et au déballage de cartons, déplacement des meubles, réalisation de petits bricolages). 32 logements sont adaptés aux seniors sur un programme de construction de 150 logements à Blanche de Castille, et 80 réhabilités avec des travaux spécifiques pour les seniors. Au-delà de l'adaptation des logements et de la proposition de services individuels, le bailleur décide de financer, sur fonds propres, un espace collectif d'animations.

La Petite Pause, un local expérimenté pour le maintien du lien social

Ce souhait avait émergé lors des ateliers, souligne Richard Comte, *le lien social est un facteur essentiel pour le bien vieillir dans son logement, il a un effet médicament*. La Petite Pause, local de 70m² dédié aux animations collectives en direction des seniors, voit le jour en 2015. L'espace est ouvert 4 jours sur 7, les après-midis en semaine et un adulte-relais, salarié de l'association Couleur d'Avenir, en assure l'animation. A ce jour, une trentaine

d'adhérents participe chaque mois à l'élaboration du programme : sorties, ateliers créatifs... Des ateliers de prévention financés par le PRIF (Prévention Retraite Île de France) y sont organisés sur des sujets comme la nutrition ou la marche. *La Petite Pause peut aussi permettre le repérage de difficultés*, poursuit Richard Comte. L'absence d'une personne âgée fréquentant habituellement le local peut traduire une difficulté à se déplacer. Ainsi, des cafés à domicile peuvent être proposés pour lutter contre l'isolement. Un jardin partagé, conçu avec les habitants et un paysagiste, est depuis peu accolé au local et vient offrir un espace complémentaire de partage et de rencontre pour les habitants.

Un enjeu pour l'avenir : pérenniser les investissements réalisés

La garantie que les logements adaptés pourront continuer, dans le temps, à profiter aux personnes âgées est l'un des enjeux pour l'avenir. Le système actuel d'attribution ne permet pas de l'assurer, car cette offre, spécifique, peut être considérée comme discriminatoire, et afin de pallier cela, la ville et la communauté d'agglomération sont réservataires. L'objectif est de pouvoir pérenniser le financement du poste d'animation de l'espace collectif. Ce modèle, encore expérimental, dépend de financements qui ne sont pas actuellement assurés sur le long terme. La poursuite des réflexions et des expérimentations sur le « bien vieillir dans son logement » prennent tout leur sens, à l'heure où l'espérance de vie s'allonge et où la population tend à vieillir. Emmaüs Habitat poursuit ses efforts avec un projet test ayant pour objectif d'encourager les personnes vieillissantes à muter vers un logement plus adapté car après 74 ans, l'expérience montre qu'il n'est souvent plus envisageable de déménager. Ces mutations nécessitent donc la mise en place de démarches spécifiques.

Contact : Richard COMTE, r.comte@emmaus-habitat.fr



< Exposition >

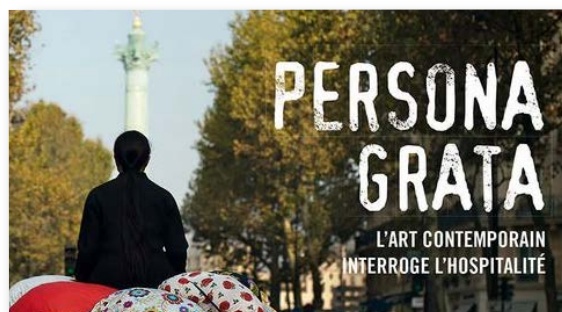
UNE EXPOSITION POUR INTERROGER LA NOTION D'HOSPITALITÉ

À l'heure où les débats sur la crise et l'accueil des migrants sont particulièrement présents et brûlants, le Musée d'art contemporain du Val-de-Marne et le Musée national de l'histoire de l'immigration se sont associés pour réinterroger le sens de l'hospitalité dans nos sociétés.

L'exposition d'art contemporain « Persona grata », loin du documentaire ou de la photographie de reportage, invite à une réflexion sur l'exil, l'hospitalité et le rejet. Les artistes explorent et donnent à voir l'urgence de la situation, la précarité et l'invisibilité, l'errance, le désenchantement et la répression, mais aussi les questions du départ et des circulations, du difficile enracinement, de la main tendue, du désir d'ailleurs. Fabienne Brugère et Guillaume le Blanc, philosophes et auteurs de *La fin de l'hospitalité*, ont été invités à collaborer à ce projet, ponctuant de leurs écrits les chapitres de l'exposition.

Exposition en deux lieux : Musée national de l'histoire de l'immigration et MAC VAL, du 16 octobre 2018 au 20 janvier 2019

www.histoire-immigration.fr/persona-grata



< Repéré dans la presse et disponible au Pôle ressources >

▪ « *Prendre soin des urbains* », dossier, *Urbanisme*, n° 410, octobre 2018, pp. 24-63

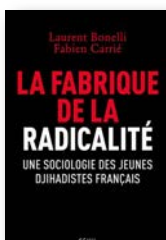
▪ « *Dans les quartiers populaires, le difficile relogement des exilés de la rénovation urbaine* », Benoît Collet, 9 novembre 2018, *Basta !*

www.bastamag.net/Dans-les-quartiers-populaires-le-difficile-relogement-des-exiles-de-la

Et pour une approche quotidienne de l'actualité nationale de la Politique de la ville, le Scoop-it préparé par le réseau national des centres de ressources. www.scoop.it/t/actu-politiquedelaville



< Ouvrages >



LA FABRIQUE DE LA RADICALITÉ. UNE SOCIOLOGIE DES JEUNES DJIHADISTES FRANÇAIS

Laurent Bonelli, Fabien Carrié, éd. Seuil,
septembre 2018, 312 p.

L'inquiétude produite par les attentats récents et par le départ de centaines de jeunes vers la Syrie a suscité un déferlement d'analyses, dont

le caractère foisonnant masque l'absence quasi complète de données à grande échelle sur ceux qui épousent la cause djihadiste. C'est cette lacune que vient combler cette enquête, la plus fouillée à ce jour sur le sujet. Fondée sur l'étude systématique de 133 dossiers judiciaires de mineurs [...] elle permet d'appréhender la manière dont les situations familiales, les relations avec les institutions, les cursus scolaires ou la socialisation entre pairs façonnent les appropriations de l'idéologie djihadiste. L'enquête révèle ainsi des types de radicalité différents [...].

À rebours des clichés sur les « délinquants terroristes », cet engagement peut aussi concerner des jeunes issus de familles stables, doués à l'école et sans passé judiciaire [...]

www.seuil.com/ouvrage/la-fabrique-de-la-radicalite-laurent-bonelli/9782021397932

Extrait 4è de couv.



L'EXPÉRIENCE DU TERRITOIRE #2 40 ANS DE POLITIQUE DE LA VILLE

Revue *Diversité*, n° 193,
ed. Réseau Canopé, septembre /
décembre 2018, 152 p.

Les années 1970 ont vu poindre les premiers symptômes de la crise des banlieues. Déchus de leur statut d'emblème de la modernité des Trente Glorieuses, les quartiers de grands ensembles connaissent en effet leurs premiers soubresauts et dysfonctionnements, liés en grande partie aux effets de la crise économique, à la fuite des couches moyennes et à la paupérisation de leurs habitants. Ce numéro de *Diversité* propose de montrer le chemin parcouru en quatre décennies, ses réussites et ses écueils, avec la volonté de montrer que les territoires de la périphérie sont aussi des territoires comme les autres, ou aspirent à le devenir, autour de trois thèmes : les jeunes, des quartiers ; la mixité sociale à l'école ; l'action éducative.

www.reseau-canope.fr/notice/diversite-n-193-septembre-2018.html

Extrait 4è de couv.